



สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๑๑๘/๑ อาคารทิปโก้ ๒ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๓๐ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด ที่ RD 027/65 ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕  
๒. สำเนาหนังสือคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ที่ กท ๑๑๐๔/๒๒๗๘  
ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๕  
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ตั้งอยู่ถนนสีหบุรานุกิจ  
แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด  
จัดทำและเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow  
Minburi) ตั้งอยู่ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม  
(อาคารชุด) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัย ๗๓๙ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ  
สิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และกรุงเทพมหานคร ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมิน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร ในการประชุมครั้งที่  
๔๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของบริษัท ไวส์  
เอสเตท 8 จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓  
พร้อมทั้งประสานนิติบุคคลผู้มีสิทธิทำรายงานเพื่อจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ให้เป็นไปตามประกาศสำนักงาน  
นโยบายฯ เรื่อง แนวทางการจัดส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๖๕ ต่อไป

และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้  
สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่  
เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

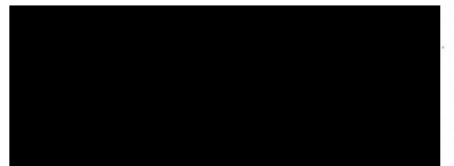
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



กองประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๒๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sarabun@onep.go.th



**บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด**

93/131 ซอยเสรีไทย 23 ถนนเสรีไทย แขวงคลองกุ่ม  
โทร 02 - 3756717 โทรสาร 02 - 3756717 ต่อ 1

RD 027 / 65

05 ก.ค. 2555

เรื่อง ขอส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลัก พร้อมภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก)  
โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi)

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ
  2. รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (รายงานฉบับหลักและภาคผนวกประกอบรายงานฉบับหลัก) โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) รูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ จำนวน 1 ชุด
  3. เอกสารยืนยันการรับรายงานเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

ตามที่บริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด ได้มอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด เป็นผู้ดำเนินการนำเสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบมาด้วยนั้น

บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด จึงขอนำส่งรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ตั้งอยู่ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร ได้แก่ อาคาร A, B และ C แต่ละอาคารมีความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นหลังคา/ดาดฟ้า) อาคารสโมสรนันทนาการ (อาคาร D) ขนาดความสูง 3 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ความสูง 13.35 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นหลังคา) และอาคารสโมสรนันทนาการ (อาคาร E) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร ความสูง 2.70 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นดาดฟ้า) มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 739 ห้อง ต้นฉบับ จำนวน 1 ฉบับ และฉบับสำเนา จำนวน 5 ฉบับ เพื่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาให้ความเห็นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร  
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร  
๑๑๑ ถนนมิตรไมตรี เขตดินแดง กทม. ๑๐๔๐๐

๒๗ กันยายน ๒๕๖๕

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของบริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ลงวันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

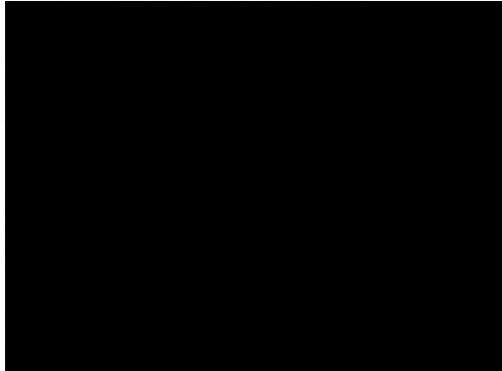
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๕  
เมื่อวันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๕

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ต้นฉบับ  
๑ ชุด และสำเนา ๗ ฉบับ

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
แจ้งความเห็นเบื้องต้นต่อรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ตั้งอยู่ที่ถนนสีหบุรานุกิจ แขวงมินบุรี เขตมินบุรี กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคาร  
อยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง ๘ ชั้น จำนวน ๓ อาคาร ได้แก่ อาคาร A B และ C , อาคารสโมสร  
นันทนาการ (อาคาร D) ขนาดความสูง ๓ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร และอาคาร E ขนาดชั้นเดียวจำนวน ๑ อาคาร  
มีจำนวนห้องพัก ๗๓๙ ห้อง โดยมอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท รักดีหามจั่ว จำกัด จัดทำและเสนอ  
รายงานดังกล่าว ให้กรุงเทพมหานครดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน นั้น

กรุงเทพมหานครได้เสนอรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมฉบับดังกล่าวให้  
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน  
และบริการชุมชน กรุงเทพมหานคร พิจารณาลำดับขั้นตอน และในการประชุมครั้งที่ ๔๖/๒๕๖๕ เมื่อวันที่  
๘ กันยายน ๒๕๖๕ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมโครงการ แอทโมซ โฟลว์ มินบุรี (Atmoz Flow Minburi) ของ บริษัท ไวส์ เอสเตท 8 จำกัด  
ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

จึงเรียนมาโปรดเพื่อทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป



ฝ่ายเลขานุการฯ

กลุ่มงานศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

โทรสาร ๐ ๒๑๒๖ ๖๙๐๖

